

ศราวัณวิลล์

บ้านหรูคู่ศักดิ์ศรี

ฉบับพิเศษ
ประชาชาติ ธุรกิจ



สัมภาษณ์พิเศษ

สุชาติ เลิศอุดมโชค

ประธานกรรมการ

บริษัท ซีที (ไทยแลนด์) จำกัด

การดำเนินงานโครงการ ศราวัณวิลล์

สำหรับโครงการบ้านศราวัณวิลล์ใช้เวลาในการศึกษาข้อมูลจากแหล่งต่าง ๆ ในการตัดสินใจเลือกทำเลบนถนนแจ้งวัฒนะ การวางแผน และการเตรียมงานเป็นระยะเวลา 1 ปี จนกระทั่งเมื่อวันเสาร์ที่ 19 ธันวาคม 2530 ที่ผ่านมา โครงการบ้านศราวัณวิลล์ได้เปิดอย่างเป็นทางการ โดยในช่วงแรกจะก่อสร้างบนเนื้อที่ 60 ไร่ก่อน และมีจำนวนบ้านประมาณ 470 ยูนิต

ลักษณะโครงการ ศราวัณวิลล์

ศราวัณวิลล์นับเป็นโครงการบ้านจัดสรรที่สมบูรณ์ที่สุดแห่งหนึ่งบนถนนแจ้งวัฒนะ ซึ่งผู้พักอาศัยสามารถพักผ่อนได้อย่างเต็มที่ภายในหมู่บ้านนั่นเอง เพราะภายในเพียบพร้อมด้วยสถานที่พักผ่อนมากมาย เช่น

- บึงทะเลสาบขนาดใหญ่ • สโมสร
- สระว่ายน้ำที่สวยกลมกลืนกับธรรมชาติ
- สวนสาธารณะ • สนามเด็กเล่น

นอกจากนั้นเรายังได้เตรียมด้านสาธารณูปโภค เพื่อให้ความสะดวกสบายแก่ผู้พักอาศัยมากที่สุด เช่น ไฟฟ้า ประปา และราวเดือนเมษายนในปี 2531 นี้ทางองค์การโทรศัพท์แห่งประเทศไทยจะเดินสายเคเบิ้ลเริ่มต้นจากหลักสี่ผ่านมาทางถนนแจ้งวัฒนะ ซึ่งในครั้งนี้จะเพิ่มหมายเลขโทรศัพท์ถึง 100,000 หมายเลข บริษัท ซีที(ไทยแลนด์) จำกัด ได้ดำเนินการขอเลขหมายโทรศัพท์ 100 หมายเลข เพื่อไว้คอยบริการแก่ผู้พักอาศัย สิ่งที่เป็นจุดเด่นอีกข้อหนึ่งคือ เราใช้ท่อระบายน้ำที่มีขนาดใหญ่กว่ามาตรฐาน ซอยใดที่ระบบมาตรฐานกำหนดให้ใช้ ขนาด 40 เซนติเมตร เราใช้ขนาด 60 เซนติเมตร และซอยใดที่กำหนดให้ใช้ 80 เซนติเมตร เราใช้ขนาด 1 เมตร ทั้งนี้ เพื่อรองรับจำนวนผู้มาพักอาศัยจำนวนมากในอนาคต

สภาวะการแข่งขันบ้านจัดสรร

การประกอบธุรกิจบ้านจัดสรรได้เริ่มคึกคักมาตั้งแต่ปี 2522 จนกระทั่งในปัจจุบันยิ่งทวีความรุนแรงมากยิ่งขึ้น จึงมีการนำเอากลยุทธ์ต่าง ๆ ออกมาใช้กัน ราคาเป็นกลยุทธ์ทางการตลาดวิธีหนึ่งซึ่งหมู่บ้านจัดสรรต่าง ๆ ใช้ห้ำหั่นกัน โดยพยายามจำหน่ายบ้านในราคาต่ำ ไม่คำนึงถึงคุณภาพของบ้านที่จัดสร้าง โครงการบ้านศราวัณวิลล์ ซึ่งดำเนินงานโดยบริษัท ซีที(ไทยแลนด์) จำกัด สำนึกในความรับผิดชอบที่จะสร้างบ้านที่มีคุณภาพ เลือกใช้วัสดุอุปกรณ์อย่างดี เช่น ผลิตภัณฑ์ซีแพคโมเนีย กะรัต เป็นต้น แม้ว่าวัสดุก่อสร้างเหล่านี้จะมีราคาแพงขึ้นก็ตาม บ้านศราวัณวิลล์ก็ยังยืนหยัดในราคาเดิมเสมอกับระดับราคาบ้านของโครงการอื่น

โครงการการจัดสรรบ้านในอนาคต

บริษัท ซีที(ไทยแลนด์) จำกัด เพิ่งจะเริ่มโครงการศราวัณวิลล์ เรายังไม่ทราบแนวโน้มของความต้องการว่าจะเป็นอย่างไร จะต้องรอให้โครงการศราวัณวิลล์ใกล้จะเสร็จเสียก่อน จึงค่อยทำโครงการอื่นต่อไป แต่อย่างไรก็ตาม ในปีหน้าก็ยังเป็นปีทองสำหรับธุรกิจบ้านจัดสรร เพราะธนาคารให้การสนับสนุนปล่อยสินเชื่อเพื่อการเคหะในอัตราดอกเบี้ยที่ต่ำ



ศราวัณวิลล์

ชุมชนพักอาศัยอันทันสมัย สมบูรณ์แบบ และหรูหรา

บ้านมิใช่มีความหมายแต่เพียงเป็นแหล่งพำนักอาศัยเพียงอย่างเดียวเท่านั้น แต่ยังหมายรวมถึงคุณค่าแห่งจิตใจอันเป็นศูนย์รวมของความสุขและความอบอุ่นซึ่งอาจกล่าวได้ว่าเป็นสิ่งสูงค่าที่สุดในชีวิต ที่จะต้องพิถีพิถันในการตัดสินใจเลือกซื้อ บริษัท ซีที(ไทยแลนด์) จำกัด จึงสรรค์สร้างชุมชนที่พักอาศัยที่สมบูรณ์แบบที่สุด ด้วยบรรยากาศครบครันสิ่งอำนวยความสะดวก แวดล้อมด้วยความเจริญการเดินทางสะดวกรวดเร็ว เพื่อระบายความแออัดในชุมชนใจกลางเมืองออกไปสู่ชานเมืองตามแผนพัฒนาเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติฉบับที่ 6

ทำเลไปมาสะดวก

การเดินทางไปมาสะดวกเป็นปัจจัยหนึ่งที่มีส่วนในการตัดสินใจเลือกซื้อบ้าน เพราะจะทำให้ประหยัดเวลาและไม่เสียสุขภาพจิต โครงการศราวัณวิลล์เป็นโครงการที่มีเนื้อที่เต็มรูปแบบ 100 ไร่ แต่ในระยะแรกจะเริ่มโครงการบนเนื้อที่ 60 ไร่บนถนนแจ้งวัฒนะ มีทางด่วนสายแจ้งวัฒนะ-บางโคล่ และแจ้งวัฒนะ-อยุธยาตัดผ่านอำนวยให้การเดินทางไปยังจังหวัดนนทบุรี จังหวัดอยุธยาและย่านใจกลางกรุงเทพฯใช้เวลาเพียงไม่กี่นาที นอกจากนั้น ยังอยู่ใกล้สถานที่ราชการหลายแห่ง เช่น มหาวิทยาลัยสุโขทัยธรรมาธิราช วิทยาลัยธุรกิจบัณฑิต การสื่อสารแห่งประเทศไทย สถานีตำรวจ โรงพยาบาล และตลาดสดปากเกร็ด รวมทั้งอยู่ใกล้ธนาคารถึง 8 แห่ง และหากต้องการไปยังสนามบินดอนเมือง ก็ใช้เวลาเพียงไม่กี่นาที

ทีมงานมากด้วยประสบการณ์ พร้อมพิถีพิถันทุกขั้นตอน

ทีมงานไม่ว่าจะเป็นสถาปนิกหรือวิศวกรล้วนแต่มีประสบการณ์ในการก่อสร้างไม่น้อยกว่า 15 โครงการ เช่น บุรีรังสรรค์ ปากเกร็ดวิลเลจ 1-9 โครงการบ้านพฤกษชาติ อมรพันธ์นคร สวนสยาม วงศ์สว่างวิลเลจ สินธรสราญรมย์ และหมู่บ้านสวัสดิการกทม. เป็นต้น ซึ่งผลสำเร็จของแต่ละโครงการย่อมเป็นประจักษ์พยานได้เป็นอย่างดีถึงฝีมือและความตั้งใจจริง ในส่วนของบริษัท ซีที (ไทยแลนด์) จำกัด เองก็ประสบความสำเร็จจากโครงการบุรีรังสรรค์ใกล้ตลาดนนทบุรี ที่สร้างบ้านจำนวน 165 ยูนิต และจำหน่ายหมดภายในระยะเวลาเพียง 6 เดือนเท่านั้น นอกจากนั้นยังมีโครงการเกศลดา ซึ่งจำหน่ายไปแล้วครึ่งหนึ่งของโครงการ หลังจากเปิดโครงการอย่างเป็นทางการไปเพียงสัปดาห์เดียว



สำหรับในด้านการก่อสร้าง วิศวกรผู้เชี่ยวชาญจะควบคุมการก่อสร้างอย่างใกล้ชิดทุกขั้นตอน ตั้งแต่ขั้นการฝังท่อประปาที่ได้มาตรฐานของการประปานครหลวง การฝังท่อระบายน้ำที่มีขนาดใหญ่กว่ามาตรฐาน



การตอกเสาเข็ม ซึ่งเป็นรากฐานสำคัญในการพยุงตัวบ้านนั้นใช้เสาเข็มคอนกรีตเสริมเหล็กที่มีความยาวถึง 14 เมตร ซึ่งโดยปกติจะใช้เสาเข็มที่มีความยาวเพียง 12 เมตรเท่านั้น ทั้งนี้เพราะศราวัณวิลล์คำนึงถึงความแข็งแกร่งของตัวบ้านเป็นปัจจัยสำคัญ นอกจากนั้น พื้นชั้นบนยังเป็นคอนกรีตเสริมเหล็กที่ให้ความแข็งแรงทนทานมากกว่าการใช้ไม้ก่อสร้าง แล้วปูทับด้วยปาร์เก้ ภายในห้องน้ำปูด้วยกระเบื้องเต็มทั้งสี่ด้านตั้งแต่พื้นจรดฝ้า และเครื่องสุขภัณฑ์ทั้งหมดเลือกใช้แต่ผลิตภัณฑ์ที่มีคุณภาพของกะรัตและคอตโต้ฟลอเต้ตราช้าง สำหรับหลังคามุงด้วยกระเบื้องซีแพคโมเนีย ซึ่งผู้ซื้อสามารถเข้าพักอาศัยได้ทันทีโดยไม่ต้องเสียค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างเพิ่มเติม

วรพจน์ วรพงศ์ กรรมการผู้จัดการ
ไพศาล เกาฏีระ สถาปนิกผู้ออกแบบบ้าน
เมธิน ชื่นวัฒนา ภูมิสถาปนิกโครงการ

นำทีมชี้แจงถึงแนวคิดในการสร้างสรรค์

การออกแบบบ้าน วางผัง โครงการให้สามารถสนองปัจจัยของการอยู่อาศัยได้อย่างสะดวกสบายนั้น ผู้ออกแบบจะต้องศึกษาถึงความต้องการที่แท้จริงของผู้อยู่อาศัย โดยนำเอาสภาพความเป็นอยู่ วิถีการดำเนินชีวิต พัฒนาการของสังคมและสภาพแวดล้อม ศิลปวัฒนธรรม รวมถึงขนบธรรมเนียมประเพณีที่ถือเป็นแนวปฏิบัติ ตลอดจนสภาพภูมิอากาศเข้าร่วมพิจารณาประกอบกัน จากการศึกษาเรียนรู้จากประสบการณ์ของทีมงานสถาปนิกมานานกว่า 12 ปี ทำให้ได้ทราบถึงความต้องการของผู้อยู่อาศัยและพัฒนาแบบบ้านให้ดีขึ้นเรื่อย ๆ มีความสวยงาม จัดสรรพื้นที่ใช้สอยในบ้านให้ได้ประโยชน์มากที่สุด รวมทั้งสร้างสิ่งแวดล้อมในโครงการให้สมบูรณ์เหมาะกับการพักพิงอาศัย โดยได้นำเอาข้อบกพร่องต่าง ๆ ที่เราเคยพบนำมาปรับปรุงแก้ไข เพื่อให้บ้านศราวัณวิลล์อยู่สุขสบายที่สุด ดังนี้

1. **หลังคาบ้าน** ซึ่งถือเป็นส่วนประกอบที่สำคัญได้ออกแบบให้เหมาะสมกับสภาพอากาศของบ้านเรา โดยได้นำเอาศิลปะบ้านไทยโบราณหลังคาทรงปั้นหยามาประยุกต์เข้ากับศิลปะของตะวันตก เช่น โครงหลังคาจะใช้โครงเหล็กซึ่งทนทาน แข็งแรง ทำให้บ้านดูเด่นและสวยงามขึ้น

2. **เชิงชายบ้าน** ยังสลักคิ้วละเอียดถึง 3 ชั้น มองแล้วจะให้ความรู้สึกถึงความละเอียดและพิถีพิถันเป็นพิเศษ

3. **หน้าต่าง** ออกแบบเป็นรูปบัวซึ่งจะให้ความรู้สึกมั่นคงแข็งแรงและอ่อนช้อยไปพร้อมกัน และบัวหน้าต่างยังทำหน้าที่ป้องกันฝนไม่ให้สาดถึงตัวบ้านได้อีกด้วย นอกจากนี้ ตามบานประตูและหน้าต่างยังทำลูกฟักถึง 8 ช่อง แตกต่างจากที่อื่นซึ่งมีเพียง 6 ช่องเท่านั้น จะต้องสั่งทำเป็นพิเศษ ซึ่งให้ความรู้สึกสวยงามละเอียดอ่อนและยังช่วยคุ้มครองกระจกไม่ให้แตกง่ายอีกด้วย

4. **พื้นบ้าน** ได้ออกแบบยกระดับให้สูงกว่าพื้นโครงการเพื่อให้บ้านเด่นขึ้น พื้นที่ภายในไล่ระดับสวยงามเหมาะสมกลมกลืนกับประโยชน์ใช้สอยในบ้าน จัดเป็นฟอร์มสี่เหลี่ยม ไม่เว้าโค้งมากเกินไปเพราะจะทำให้ประโยชน์ใช้สอยลดลง สำหรับบ้านชั้นเดียวนั้นเราออกแบบยกระดับพื้นสูงถึง 65 เซนติเมตร เพื่อให้บ้านอยู่ในตำแหน่งที่สูงพอให้ลมพัดผ่านให้ความเย็นสบายแก่ผู้อยู่อาศัยได้ดี

ดังนั้น เพื่อให้ได้บ้านที่สมบูรณ์ตามแบบที่ต้องการ สถาปนิกและช่างผู้ก่อสร้างจะต้องประสานงานกันใกล้ชิด ซึ่งได้รับคำยืนยันว่า "เพื่อให้บ้านเราออกมาดี เราดูแลการก่อสร้างทุกขั้นตอน ซึ่งบางครั้งแบบที่ออกไปอาจจะมีข้อบกพร่อง ในช่วงการก่อสร้างเราจะรีบแก้ไขทันที เช่น เมื่อสร้างบ้านตัวอย่างถ้าเห็นว่าบางส่วนทึบเกินไปเราจะแก้ไขให้โปร่งขึ้น หรือแม้แต่ในขั้นตอนการทาสีก็ตาม เราให้ความสนใจดูแลใกล้ชิดเช่นกัน เพื่อให้สีสันที่ออกมาสวยงามตามที่ตั้งใจเอาไว้

สำหรับการวางผังออกแบบโครงการ การสร้างสิ่งแวดล้อม เช่น สวนสาธารณะ สนามเด็กเล่น ทะเลสาบ สนามกีฬา และอื่นๆเมธิน ชื่นวัฒนาภูมิสถาปนิกโครงการ ผู้เคยสร้างผลงานชิ้นโบแดงมาแล้วที่สวนสยาม สวนเวิลด์คลับ เป็นปาร์คผสมผสานกับสวนเกษตร ยังได้ทุ่มเทจิตใจให้กับศราวัณวิลล์ด้วยเช่นกัน ได้จัดสรรพื้นที่ออกแบบ โซนไหนควรจะปลูกต้นไม้ชอบร่มเงา ไม้ดอกหรือไม้ผล หินก้อนสวยควรจะวางไว้ตรงมุมไหน ทะเลสาบควรจะอยู่ในมุมมองที่สวยเมื่อมองจากบ้านแต่ละหลัง เป็นต้น

สถานพักผ่อนภายในโครงการ ศราวัณวิลล์

ด้วยบริษัท ซีที (ไทยแลนด์) จำกัด มีความมุ่งมั่นที่จะจัดสรรบ้านที่สมบูรณ์แบบ ภายในบรรยากาศเขียวขจีของต้นไม้และสนามหญ้า ซึ่งคุณและครอบครัวสามารถหาความสุขความสำราญในวันหยุดภายในชุมชนแห่งนี้โดยไม่ต้องเสียเวลาเดินทางไปสัมผัสความสุขจากแห่งอื่น เพราะโครงการศราวัณวิลล์ได้จัดสรรสถานพักผ่อนไว้คอยบริการท่าน อาทิ

สโมสร แหล่งนัดพบของคุณและเพื่อนบ้าน

สระว่ายน้ำ เป็นสระที่ได้มาตรฐาน มีความสะอาด ซึ่งท่านและบุตรหลานจะใช้เวลายามว่างออกกำลังกายเสริมสร้างความแข็งแรงให้กับร่างกาย

ทะเลสาบ ขนาด 5-6 ไร่ อันร่มรื่นไปด้วยแมกไม้นานาชนิดโดยรอบทะเลสาบ พร้อมทั้งสนุกสนานกับการตกปลา นอกจากนี้ ยังมีร้านอาหารอยู่ริมทะเลสาบที่แวดล้อมด้วยบรรยากาศแบบธรรมชาติและสงบไว้คอยบริการ

สวนสาธารณะ จัดแต่งเป็นสัดส่วนเพื่อใช้เป็นสถานที่ออกกำลังกายหรือนั่งเล่น

สนามเด็กเล่น บุตรหลานของท่านจะมารวมกันเล่นเครื่องเล่นประเภทต่าง ๆ เช่น ชิงช้า ม้าหมุน ไม้ลื่น เป็นต้น



ระบบการจราจร และ ระบบรักษาความปลอดภัย

การคมนาคมอย่างสะดวกภายในโครงการศราวัณวิลล์ ถือว่าเป็นเรื่องสำคัญประการหนึ่ง จึงจัดให้มีถนนหลักผ่านกลางชุมชนกว้างถึง 14 เมตร พร้อมทั้งถนนซอยและถนนแยกทุกเส้นมีความกว้าง 8 เมตร พร้อมด้วยที่จอดรถเป็นสัดส่วน เพื่อให้การสัญจรเป็นไปอย่างคล่องตัว ปลอดภัยและสะดวกสบาย นอกจากนี้ สองข้างทางยังปลูกต้นไม้ เพื่ออาศัยความร่มรื่นจากเงาไม้เหล่านั้น สำหรับเรื่องความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน เราสร้างความมั่นใจให้กับผู้พักอาศัย โดยระบบการรักษาความปลอดภัยตลอดเวลา ด้วยพนักงานรักษาความปลอดภัยที่ผ่านการฝึกฝนมาอย่างดีเยี่ยม และเป็นผู้มีความรับผิดชอบสูง

หมดกังวลกับปัญหาน้ำท่วม

เป็นที่ทราบกันว่ากรุงเทพฯเคยประสบภาวะน้ำท่วมครั้งใหญ่เมื่อประมาณปี 2526 แต่บริเวณถนนแจ้งวัฒนะไม่เกิดภาวะน้ำท่วมตามไปด้วย เนื่องจากเป็นบริเวณที่เป็นพื้นที่สูง นอกจากนี้ ศราวัณวิลล์ยังได้ปรับพื้นที่ให้สูงขึ้น โดยนำดินมาถมเพิ่มเติมก่อนที่จะลงมือสร้างบ้าน ผู้พักอาศัยจึงไม่ต้องกังวลเรื่องน้ำท่วม

บ้าน 4 แบบ เลือกตามความต้องการ

สิ่งแรกที่ท่านจะพบก่อนเข้าสู่ชุมชนศราวัณวิลล์ คือ ซุ้มทางเข้าขนาดใหญ่ที่สุดในเมืองไทย ความกว้าง 21 เมตร มีลักษณะแบบชาวโรมัน ใช้งบประมาณในการก่อสร้างถึง 500,000 บาท อันแสดงถึงความแข็งแกร่ง ทนทาน และมีความสวยงามวิจิตรตระการตา สมดังสโลแกนว่า "บ้านหรูคู่ศักดิ์ศรี" เมื่อท่านเดินผ่านเข้ามาจะพบบ้าน 4 แบบ ที่ศราวัณวิลล์ได้พยายามปรับปรุงให้สมบูรณ์ที่สุด เพื่อให้ท่านเลือกได้ตามรสนิยม และตามขนาดครอบครัว



แบบ A เป็นบ้านเดี่ยว 2 ชั้น 4 ห้องนอน 3 ห้องน้ำ เนื้อที่ 50 ตารางวา ตระหง่านสุขุมอย่างมีรสนิยมในรูปทรงสมัย พิเศษเกินใคร

แบบ B เป็นบ้านชั้นเดียว 3 ห้องนอน 2 ห้องน้ำ เนื้อที่ 50 ตารางวา สะท้อนเสน่ห์อย่างมีเอกลักษณ์ในมุมมองใหม่ไม่ซ้ำใคร

แบบ C เป็นทาวน์เฮาส์ 2 ชั้น 2 ห้องนอน 2 ห้องน้ำ เนื้อที่ 16 ตารางวา จินตนาการที่ผสมผสานระหว่างศิลปะและความแข็งแกร่งเข้าไว้อย่างยอดเยี่ยม

แบบ D เป็นบ้านเดี่ยว 2 ชั้น 3 ห้องนอน 2 ห้องน้ำ เนื้อที่ 48 ตารางวาขึ้นไป ล้ำจินตนาการ เกิดความฝันสุขสันต์ชั่วนิรันดร์

ศราวัณวิลล์
ยังยืนหยัดในราคาเดิม

จากความพิถีพิถันทุกขั้นตอนในการออกแบบ การก่อสร้างอย่างประณีต รวมทั้งการเลือกใช้วัสดุอุปกรณ์ที่มีคุณภาพ จึงอาจกล่าวได้ว่า "ท่านจะได้รับสิ่งที่ดีที่สุดจากศราวัณวิลล์" คือ ได้บ้านที่มีคุณภาพ แข็งแรง ทนทาน และมีความสวยงาม แต่ยังคงจำหน่ายในราคาเกรดรองเมื่อเปรียบเทียบกับบ้านของโครงการอื่น และจะยืนหยัดในราคาเดิมไปเป็นระยะเวลา 6 เดือน เพื่อเป็นการแนะนำโครงการ หลังจากนั้นจะปรับราคาใหม่ เนื่องจากต้นปี 2531 ราคาประเมินที่ดินจะสูงขึ้น ดังนั้น ราคาที่ดินจะสูงตามไปด้วย นอกจากนั้น การคมนาคมจะสะดวกเพิ่มขึ้นด้วย 3 โครงการคือ โครงการตัดถนนคู่ขนานกับถนนวิภาวดีรังสิตเลียบคลองเปรมประชากร ยาว 10 กิโลเมตร โครงการขยายถนนประชาชื่นช่วงงามวงศ์วานตลอดมาถึงถนนแจ้งวัฒนะ และโครงการทางด่วนสายแจ้งวัฒนะ-บางโคล่ และสายแจ้งวัฒนะ-อยุธยาตัดผ่านในไม่ช้า จึงนับได้ว่าในอนาคตอันใกล้นี้ หมู่บ้านศราวัณวิลล์จะเป็นทำเลที่สะดวกสบายในการคมนาคม จึงขอเชิญชวนท่านจับจองเป็นเจ้าของตั้งแต่บัดนี้

ติดต่อสอบถามรายละเอียดได้ที่
บริษัท ซีที(ไทยแลนด์) จำกัด
โทร. 424-8900 และ 424-7313
สำนักงานขายโทร. 583-8214 และ 583-7478



คณะกรรมการบริหาร บริษัท ซีที (ไทยแลนด์) จำกัด

สุชาติ เลิศอุดมโชค	ประธานกรรมการ
มงคล ตริยานนท์	กรรมการบริหาร
ศราวัณ เลิศอุดมโชค	กรรมการบริหาร
วรพจน์ วรพงศ์	กรรมการผู้จัดการ

สถาปนิก
ไพศาล เกาฏีระ
ไพบูลย์ สุพัฒนกุล

วิศวกร
สมเกียรติ วิริยะมนต์
ทีฆวุฒิ พุทธภิรมย์
วรพจน์ วรพงศ์

ภูมิสถาปนิก
เมธิน ชื่นวัฒนา

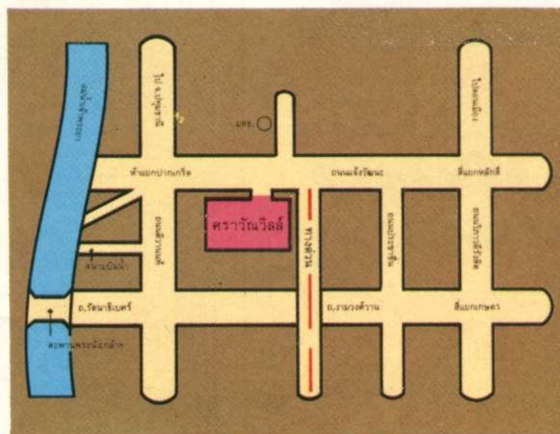
นายช่างฝ่ายก่อสร้างและควบคุมงาน
มณเฑียร อินทร์น้อย
อดิศักดิ์ เชื้อผู้ดี
อรุณ จำปากะนันท์

ฝ่ายขาย
ศุภดา วยากรณ์
สุวนิดา พูลแสง
ประทีป สายดวง
อุษา สถิตย์ชัยวัฒนา
มนรส จงรู้รอบ
ยุพา กิตติจุฑามาศ
รัตนา วยากรณ์

ฝ่ายการเงิน
กุลวดี ตริยานนท์
วนิดา จันทรประสงค์

ฝ่ายบัญชี
เยินยอ สาระนาค
พัชรี ศรีประกายพร

ฝ่ายกฎหมายและที่ดิน
ระวีศักดิ์ แสงสินธุศร
โอชา สุวรรณโชติ



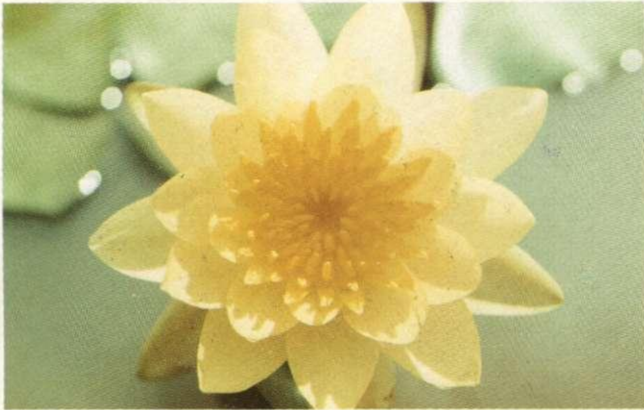


1 วรพจน์ วรพงศ์
2 สุชาติ เลิศอุดมโชค
3 มงคล ตริยานนท์

ขอแสดงความยินดี ในโอกาสเริ่มโครงการ

ศราวัณวิลล์

บ้านหรูคู่ศักดิ์ศรี



ด้วยความปรารถนาดีจาก

SiamT.K.

สยามทองกิจ เพรส

19/15-16 ซอยปรีชา ถนนสาธุประดิษฐ์ ตำบลบางโพงพาง
เขตยานนาวา กทม. 10120 โทร. (02) 294-1219, 294-2668

รับออกแบบและพิมพ์สิ่งพิมพ์ทุกชนิด

ขอแสดงความยินดีเนื่องในโอกาสเริ่มโครงการ

ศราวัณวิลล์

บ้านหรูคู่ศักดิ์ศรี



กมกฤตเฟอร์นิชิ่ง

เลขที่ 156 ถ.รามคำแหง 32 อ.พระโขนง กรุงเทพฯ 10110

โทร. 374-5087

รับตกแต่งและออกแบบเฟอร์นิเจอร์ทุกชนิด

ขอแสดงความยินดี ในโอกาสเริ่มโครงการ

ศราวัณวิลล์

บ้านหรูคู่ศักดิ์ศรี



พื้นสำเร็จรูป T Beam คอนกรีตบล๊อค

ผลิตโดย ห้างหุ้นส่วนจำกัด

วงกลม

WONGKLOM LTD.,PART

24 ถนนพหลโยธิน ต.ห้วยบง อ.เมือง จ.สระบุรี โทร. (036) 221-489
จัดจำหน่ายโดย **บริษัท จตุรัส จำกัด**
16-18 ถนนสมเด็จเจ้าพระยา อ.คลองสาน กรุงเทพฯ 10600
โทร. 437-8205

ขอแสดงความยินดี ในโอกาสเริ่มโครงการ

ศราวัณวิลล์

บ้านหรูคู่ศักดิ์ศรี



อภินันทนาการจาก

สถาปนิกผู้ออกแบบบ้าน และจัดวางผังบริเวณ

โครงการหมู่บ้าน ศราวัณวิลล์ บ้านหรูคู่ศักดิ์ศรี

โครงการหมู่บ้าน บ้าน เกศลดา บ้านสวยริมใจเมือง

ขอแสดงความยินดี ในโอกาสเริ่มโครงการ

ศราวัณวิลล์

บ้านทรูคู่ศักดิ์ศรี

ด้วยความปรารถนาดีจาก

คุณประเสริฐ [illegible]

ผู้รับเหมาก่อสร้างทั่วไป ฝีมือประณีต แข็งแรง

โทร. 583-8214, 583-7707, 583-7478

ขอแสดงความยินดี ในโอกาสเริ่มโครงการ

ศราวัณวิลล์

บ้านทรูคู่ศักดิ์ศรี

ด้วยความปรารถนาดีจาก

คุณสิงโต ตันเจริญ วศ.บ.(โยธา)

ผู้รับเหมาก่อสร้างทั่วไป

โทร : 573-7284, 583-7810, 583-7628

ขอแสดงความยินดี ในโอกาสเริ่มโครงการ

ศราวัณวิลล์

บ้านทรูคู่ศักดิ์ศรี



ด้วยความปรารถนาดีจาก

คุณ ไกรวุฒิ ไทรวิจิตร

(ผู้จัดการ)

บริษัท คุ้นกิจวัสดุภัณฑ์ จำกัด

3873/1 ถนนรัชดาภิเษก (เลียบแม่น้ำเจ้าพระยา) ยานนาวา

กรุงเทพฯ 10120 โทร : 289-3143, 289-3826

จำหน่าย ไม้แปรรูปทุกชนิด

ขอแสดงความยินดีเนื่องในโอกาสเปิดโครงการ

ศราวัณวิลล์

บ้านทรูคู่ศักดิ์ศรี

อภินันทนาการจาก

บริษัท เอกลักษณ์การช่าง จำกัด

68/22 ซ.นวลน้อย เอกมัย กทม. 10110 โทร. 390-0635-392-9525

จำหน่ายเหล็กเส้นมาตรฐานทั้งปลีกและส่ง

ขอแสดงความยินดีเนื่องในโอกาสเปิดโครงการ

ศราวัณวิลล์

บ้านทรูคู่ศักดิ์ศรี

ด้วยความปรารถนาดีจาก

คุณสุรชัย หิรัญชัย

จำหน่ายอุปกรณ์เครื่องตกแต่ง ศาลพระภูมิ ทุกชนิด

และรับสั่งทำลวดลายหลุยซ์ประดับอาคาร